

Comú d'Encamp
ANDORRA

Març 2026

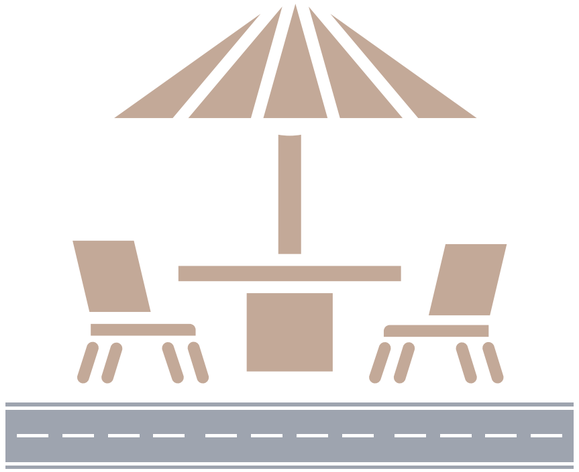
NOVA ORDINACIÓ DE TERRASSES

COMÚ D'ENCAMP

Objectius de la nova normativa de terrasses

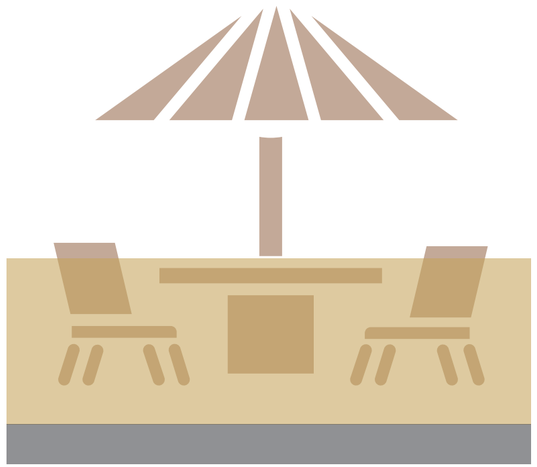
- Harmonitzar l'estètica per seguir millorant la imatge de la parròquia.
- Mantenir els espais públics endreçats i de qualitat.
- Equilibrar l'ús privatiu comercial i l'ús públic general.
- Millorar la convivència entre bars i restaurants i veïnat.
- Facilitar als establiments de restauració la tramitació
- Facilitar amb bonificacions el canvi de les estructures existents

Tipologies de terrasses



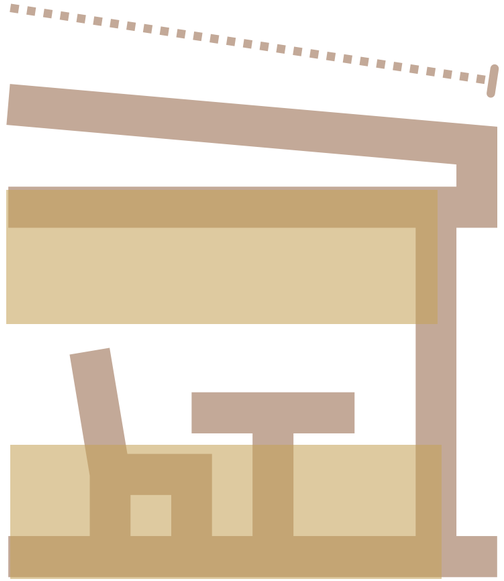
Tipus 1

Sense estructura de base.
Instal·lades sobre el paviment.
Només taules, cadires i parasols



Tipus 2

Inclouen una tarima amb barana.



Tipus 3

Estructura tancada amb coberta

Comú d'Encamp
ANDORRA

Tipologies de terrasses

Nova ordinació de terrasses

Comú d'Encamp
ANDORRA



Tipus 1

Sense estructura de base.
Instal·lades sobre el paviment.
Només taules, cadires i parasols



Tipus 2

Inclouen una tarima amb barana.

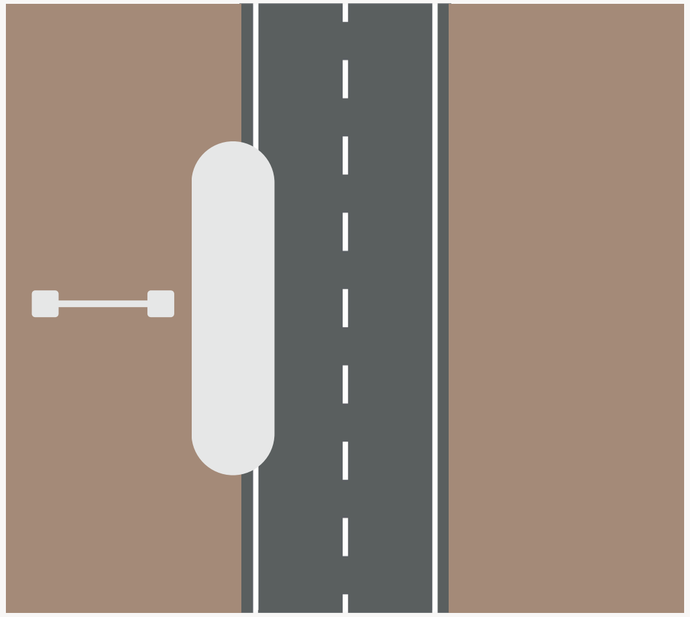


Tipus 3

Estructura tancada amb coberta

Simulacions amb intel·ligència artificial @ComuEncamp

Mobilitat i accessibilitat



ZONES ESPECIALS

Amplada mínima 1,5 m

Av. de Joan Martí

Amplada mínima 2 m

Carrer Major del Pas de la Casa

No s'autoritzarà terrassa en cap carrer amb circulació de vehicles de menys de 5 metres d'ample

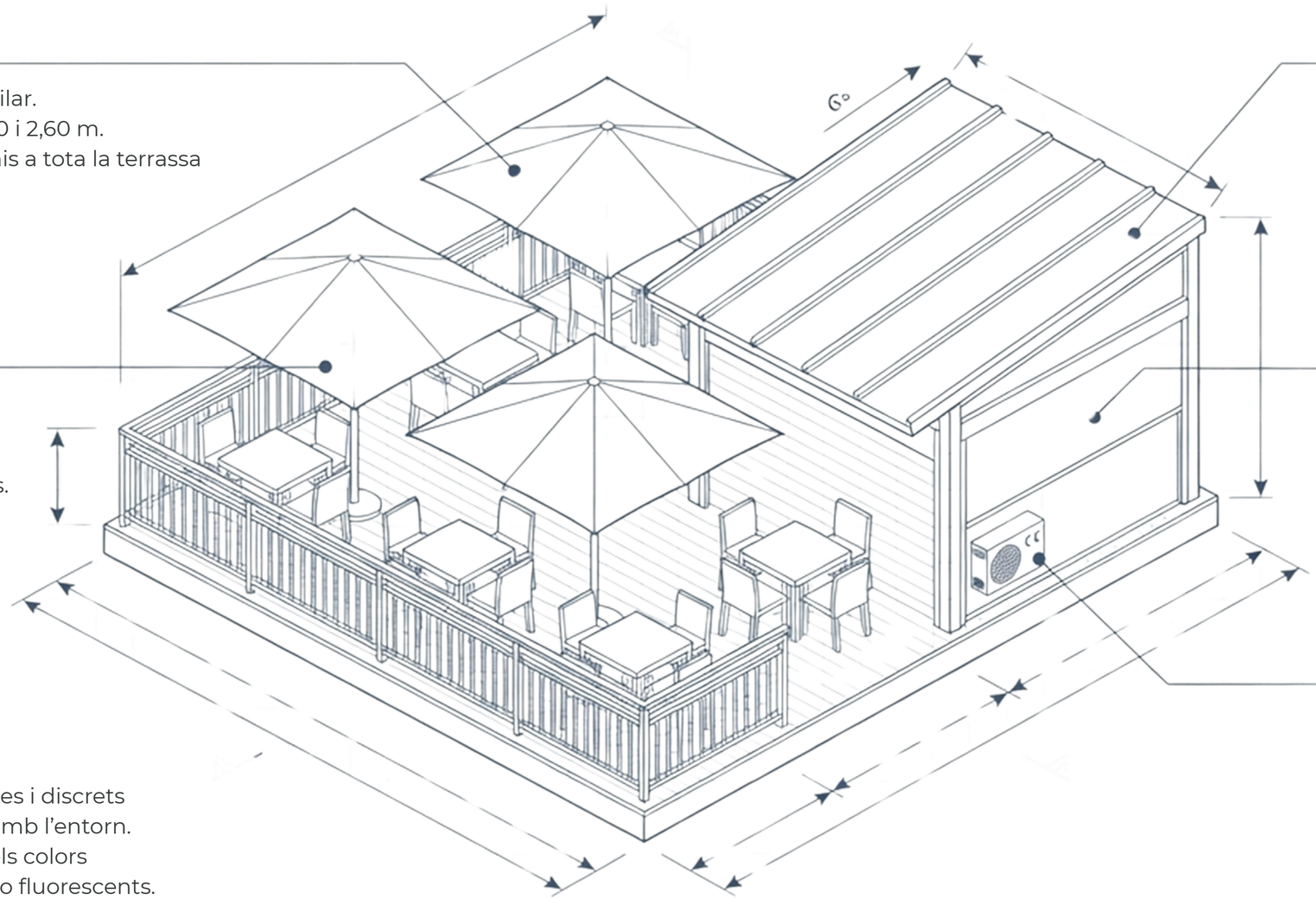
Amplada mínima 1,2 m

Horaris

8:00 24:00

Horari de les terrasses
L'activitat no pot ocasionar molèsties als veïns per soroll o per falta d'higiene.

Comú d'Encamp
ANDORRA



Para-sols
Lona o teixit similar.
Alçada entre 2,20 i 2,60 m.
Colors homogenis a tota la terrassa

Exemples
no limitatius

Colors
Tons neutres i discrets integrats amb l'entorn.
Prohibits els colors llampants o fluorescents.

Mobiliari
Tons neutres i discrets integrats amb l'entorn.
Prohibits els colors llampants o fluorescents.
Prohibides les cadires o taules de publicitat, excepte si és el nom comercial de l'establiment.
Homogeneïtat en els materials i colors en els diferents paraments.

Coberta de vidre
Pendent exacte de 6 graus per a les terrasses cobertes (tipus 3)

20% Nom establiment

Publicitat
Només el nom comercial (Màxim 20% de la superficie del parament)
Prohibides les pissarres o menús sobre l'estructura.

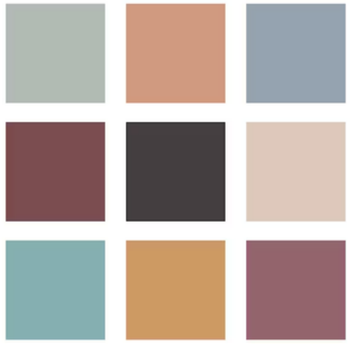
Climatització
Aparells d'exterior amb marcatge CE permesos exclusivament dins l'espai autoritzat

Comú d'Encamp
ANDORRA

Nova ordinació de terrasses

Estètica i mobiliari

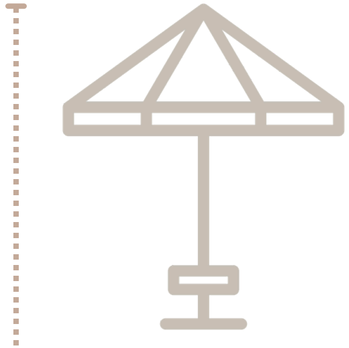
Exemples
no limitatius



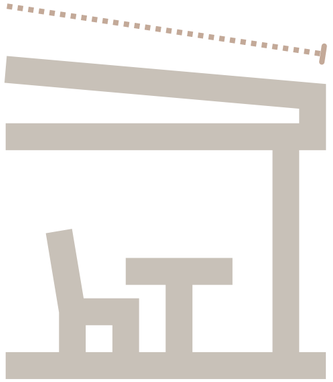
Colors
Tons neutres i discrets integrats amb l'entorn.
Prohibits els colors llampants o fluorescents.



Mobiliari
Tons neutres i discrets integrats amb l'entorn. Prohibits els colors llampants o fluorescents.
Prohibides les cadires o taules de publicitat, excepte si és el nom comercial de l'establiment.
Homogeneïtat en els materials i colors en els diferents paraments.



Parasols
Lona o teixit similar.
Desmuntable
Alçada entre 2,20 i 2,60 m.
Colors homogenis a tota la terrassa



Coberta
Pendent exacte de 6 graus per a les terrasses cobertes (tipus 3)

Nova ordinació de terrasses

Comú d'Encamp
ANDORRA



Nova ordinació de terrasses

Retolació i publicitat

No es permet la publicitat als paraments de les terrasses ni en cap dels elements que les componen, com ara taules, cadires, para-sols o estructures
A més, està explícitament prohibit tapar qualsevol publicitat utilitzant adhesius o materials similars

Pissarres i menús prohibits
Queda prohibida la instal·lació de pissarres, així com mostrar la informació dels menús en els paraments de la terrassa

Nom comercial com a única excepció
L'únic element de retolació permès és el nom comercial de l'establiment i sense excedir el 20% del total de la superfície del parament perimetral de la terrassa

Comú d'Encamp
ANDORRA

Calendari



PLA DE BONIFICACIÓ DE LA TAXA TERRASSES COBERTES
FINS A 6 ANYS D'EXEMPCIÓ DEL PAGAMENT

Termini per adaptar la terrassa existent

PLA DE BONIFICACIÓ DE LA
TAXA DE TERRASSES AMB TARIMA DESCOBERTES
FINS A 2 ANYS D'EXEMPCIÓ DEL PAGAMENT

Termini per adaptar la terrassa existent

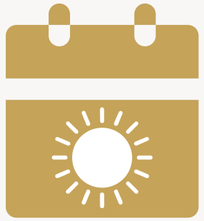
Garanties de continuïtat per a les terrasses permanents que requereixen més inversió.

Terrasses de Tipus 2 es garanteix la continuïtat de l'autorització durant els 2 primers anys.

Terrasses de Tipus 3 es garanteix la continuïtat de l'autorització durant els 5 primers anys.

Comú d'Encamp
ANDORRA

Temporalitat





De l’1 de maig al 31 de d’octubre	De l’1 de novembre al 30 d’abril
ESTIU	**HIVERN**

TERRASSA PERMANENT

Les terrasses permanents (tipus 2 i 3) es renovaran tàcitament sense necessitat de fer el tràmit cada any.

Comú d’Encamp
ANDORRA

Normes de convivència i seguretat



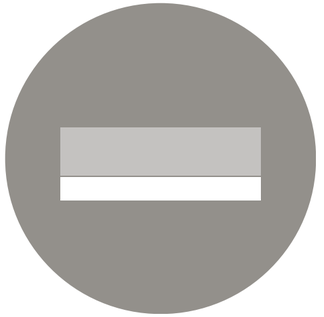
Neteja diària obligatòria



Prohibició d'aparells acústics i audiovisuals



Prohibició de neveres o elements de cocció a l'exterior.



Emmagatzematge obligatori quan l'establiment està tancat per un període superior a 24 hores.
Excepte terrasses cobertes tipus 3.

Comú d'Encamp
ANDORRA

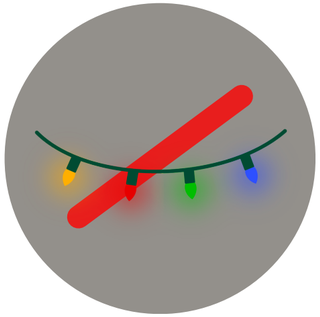
Normes de convivència i seguretat



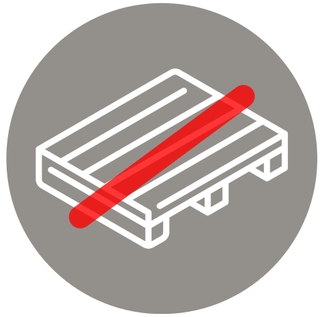
Prohibició d'emmagatzematge sota les tarimes



Probició d'ancorar o lligar elements a arbres o mobiliari urbà



No està permesa la il·luminació intermitent ni de colors



Prohibit l'ús de materials de rebuig o dissenys precaris

Comú d'Encamp
ANDORRA

Descripció detallada de les característiques tècniques

per facilitar la instal·lació als establiments

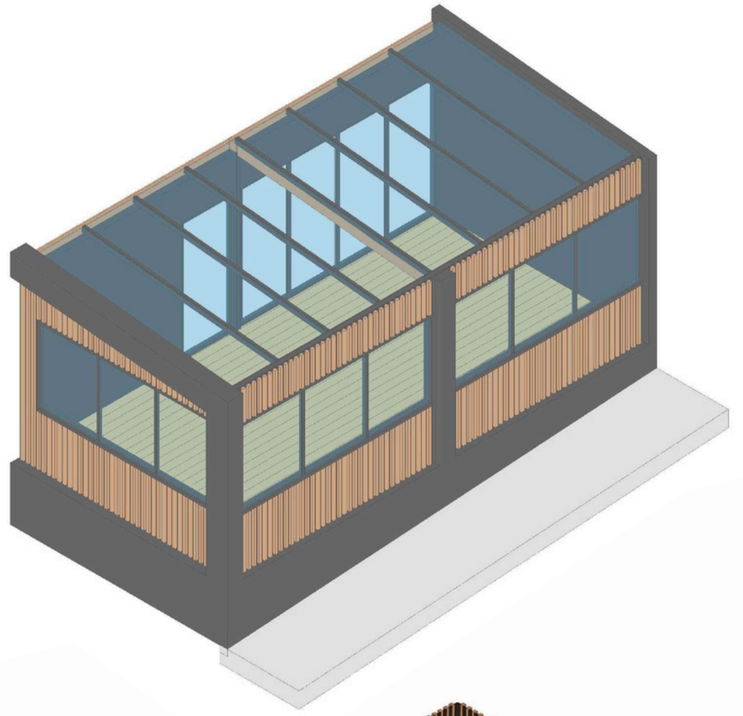


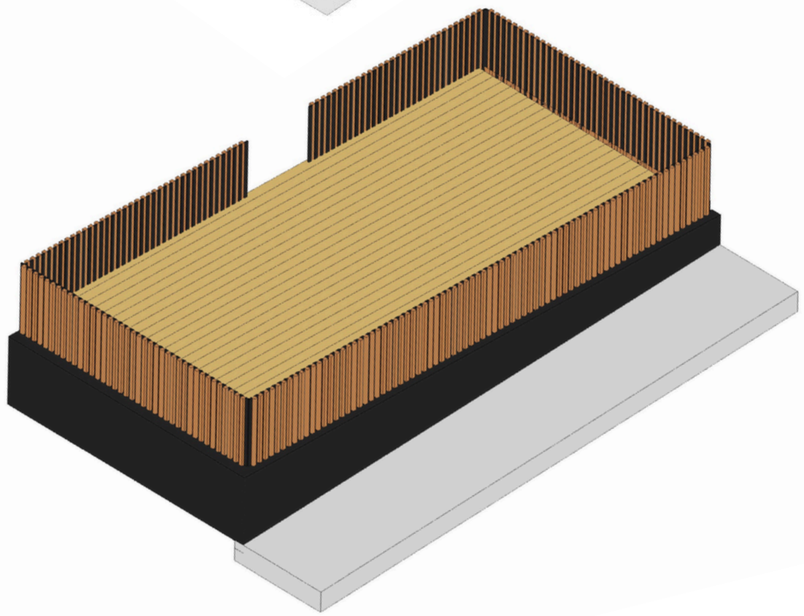
Nova ordinació de terrasses

Comú d'Encamp
ANDORRA

Descripció detallada de les característiques tècniques

per facilitar la instal·lació als establiments





Nova ordinació de terrasses

Comú d'Encamp
ANDORRA

Una **estètica cuidada** i un **respecte mutu** per l'espai públic no només compleixen amb la normativa sinó que **eleven la qualitat de vida i l'atractiu** dels establiments i del nostre entorn

Tipologies de terrasses

Nova ordinació de terrasses

Comú d'Encamp
ANDORRA



Tipus 1

Sense estructura de base.
Instal·lades sobre el paviment.
Només taules, cadires i parasols



Tipus 2

Inclouen una tarima amb barana.



Tipus 3

Estructura tancada amb coberta

Simulacions amb intel·ligència artificial @ComuEncamp



Comú d'Encamp
ANDORRA

Març 2026

NOVA ORDINACIÓ DE TERRASSES

COMÚ D'ENCAMP

Cronologia

2019

2 d'abril del 2019 Ordinació sobre la instal·lació de terrasses a les places, els carrers i els espais públics

2020-2026

Pròrrogues per l'avinguda d'Encamp del Pas de la Casa

Decret del 27-3-2024 de prolongació del decret de l'28-4-2023 que regula la moratòria parcial per la instal·lació de terrasses.
Vist el decret del 28-4-2023 de prolongació del decret de l'1-4-2022 que regula la moratòria parcial per la instal·lació de terrasses;
Vist el decret de l'1-4-2022 de prolongació del decret de l'1-10-2021 que regula la moratòria parcial per la instal·lació de terrasses;
Vist el decret de l'1-10-2021 de prolongació del decret del 26-2-2021 que regula la moratòria parcial per la instal·lació de terrasses;
Vist el decret del 26-2-2021 de prolongació del decret del 17-7-2020 que regula la moratòria parcial per la instal·lació de terrasses;

2026

Aprovació de l'
Ordinació de terrasses d'ús públic
Consell de Comú del 26 de març

Novetats

ELes principals novetats entre l'Ordinació del 2019 i la nova Ordinació del 2026, que deroga l'anterior, se centren en l'estandarditzación, l'ampliació d'horaris i temporades, i l'enduriment d'algunes normatives estètiques i d'ocupació:

1. Tipologia i models de les terrasses

- 2019: Establia tres tipus de terrasses (obertes amb jardineres, sobre tarima i tancades/semitancades) deixant cert marge pel que fa als tancaments i materials, sempre que fossin nobles i tinguessin determinades alçades.
- 2026: Restringeix les opcions a només tres tipus estrictes que han de seguir un model estandarditzat pel Comú d'Encamp (en el cas de les terrasses sobre tarima i les tancades), i fixa tècnicament que el pendent de la coberta ha de ser de 6 graus. Elimina el concepte de terrassa "semitancada".

2. Horaris d'obertura i temporades

- 2019: L'horari d'obertura màxim permès era fins a les 23:00 hores. La temporada d'hivern era de l'1 de desembre al 31 de maig, i la d'estiu de l'1 de juny al 30 de novembre.
- 2026: S'amplia l'horari màxim d'obertura fins a les 24:00 hores. Les temporades s'avancen un mes: l'hivern passa a ser de l'1 de novembre al 30 d'abril, i l'estiu de l'1 de maig al 31 d'octubre. A més, s'introdueix la renovació tàcita (sense haver de demanar-la anualment) per a les terrasses permanents de tipus 2 i 3.

3. Terminis de retirada de la terrassa

- 2019: Si el Comú requeria la retirada per interès públic, el titular tenia un termini únic de 48 hores.
- 2026: El temps de retirada s'esglaona segons la complexitat: 24 hores per a les terrasses sense tarima, 1 setmana per a les que tenen tarima i barana, i 15 dies per a les tancades.

4. Ocupació de les voravies

- 2019: S'exigia sempre una amplada mínima d'1,20 metres lliures per al pas de vianants.
- 2026: Es manté el criteri general d'1,20 metres, però s'amplia específicament a 1,50 metres per a l'avinguda de Joan Martí i a 2,00 metres per al carrer Major del Pas de la Casa.

5. Normativa estètica i elements prohibits

- 2019: Exigia harmonia estètica i no permetia elements aeris que suposessin un perill visual o materials de rebuig.
- 2026: És molt més detallada i restrictiva. Prohibeix explícitament els elements acústics o sistemes audiovisuals, neveres i elements de cocció, així com llums de colors o intermitents (tret de casos autoritzats). A més, afegeix l'obligació explícita de tancar i recollir els para-sols en cas de vent.

6. Règim sancionador (Multes)

- 2019: Les faltes lleus es multaven amb un mínim de 600 euros (fins a 1200 euros).
- 2026: Es rebaixa la sanció mínima per faltes lleus a 300 euros (fins a 1200 euros). Els imports per a faltes greus i molt greus es mantenen iguals (1201 a 1800 euros, i 1801 a 3000 euros respectivament).

7. Terrasses en terreny privat

- 2026: S'introdueix un article específic per a les terrasses ubicades en terrenys privats però visibles des de l'espai públic. Aquestes queden subjectes a les mateixes normes sobre horaris, soroll, condicions higièniques, publicitat i tipologia del mobiliari que les terrasses d'ús públic. La normativa del 2019 no recollia aquesta particularitat

Règim sancionador



Nova ordinació de terrasses



Simulacions amb intel·ligència artificial @ComuEncamp



Simulacions amb intel·ligència artificial @ComuEncamp



Comú d'Encamp
ANDORRA

Març 2026

NOVA ORDINACIÓ DE TERRASSES

COMÚ D'ENCAMP

Imatge generada amb IA